

об итогах голосования на Общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников недвижимости
в многоквартирных домах 5, 5А, 5Б, 5В, 3А, 1А, 1Б
ул. Приозёрной д. Жостово М.О.

д. Жостово ТСН «УЮТНЫЙ»

«02» марта 2018 года.

Полное фирменное наименование общества: Товарищество собственников недвижимости «Уютный» (далее именуемое Общество).

Место нахождения Общества: Московская область, Мытищинский район, деревня Жостово, ул. Приозёрная дом 1Б кв.5.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания : заочное голосование.

Дата проведения собрания: с 19.02.2018 по 28.02.2018 (информирование членов товарищества по вопросам голосования 18.02.2018 года с 12:00 -14:00 в Помещении дома 1Б у кв.2 по ул. Приозёрной д. Жостово, передача письменных решений с 19.02.2018 с 12:00 по 28.02.2018. до 18:00).

Адрес для передачи письменной формы решений собственников заочной формы голосования: 141036 М.О. Мытищинский р-он, дер. Жостово, ул. Приозёрная, д.1Б кв. 5

Место проведения информирования жителей по вопросам заочного голосования общего собрания: Московская область, Мытищинский район, деревня Жостово, ул. Приозёрная, в помещении д. 1 Б. Кв.2

Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в заочном голосовании: 12:00, 18.02.2018

Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в заочном голосовании: 18:00. 28.02.2018

Время начала подсчета голосов: 18:00. 28.02.2018

Время закрытия подсчета голосов: 12:00. 01.03.2018

Инициаторы собрания в доме 1А - кв. 5 Майкова Светлана Валерьевна

Инициаторы собрания в доме 1Б - кв. 5 Коровников Максим Валентинович

Инициаторы собрания в доме 3 - кв. 5 Зюгалева Майя Николаевна

Инициаторы собрания в доме 3А - кв.13 Исаева Оксана Степановна

Инициаторы собрания в доме 5 - кв. 4 Мелведев Максим Викторович

Инициаторы собрания в доме 5А - кв. 6 Кудрявцев Сергей Васильевич

Инициаторы собрания в доме 5Б - кв. 14 Войтенко Алексей Витальевич

Инициаторы собрания в доме 5В - кв. 3 Стеняхин Андрей Владимирович

Число долей голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в заочном голосовании общего Собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственником МКД: **100%**.

Информация о наличии кворума заочном голосовании общего Собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственником МКД, указанное в сообщении о созыве собрания:

№ вопроса повестки дня	Число голосов, имеющих право на голосование по вопросам повестки дня, внеочередного Собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственников недвижимости в заочном голосовании общего Собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственником МКД	Число голосов, которыми обладали лица, зарегистрировавшиеся и (или) принявшие участие во внеочередном Собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников недвижимости по вопросам повестки дня на 18:00. 28.02.2018	Наличие кворума/%
1	100%	100 %	Кворум имеется 100%

Кворум для открытия Собрания Правления имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

№ вопроса повестки дня	Число голосов по вопросам повестки дня, которыми обладают лица, зарегистрировавшиеся и (или) принявшие участие в общем собрании до начала времени, которое предоставляется для голосования лицам, не проголосовавшим до этого момента.	Бюллетень №1	
		Число голосов	Процент
1.1		100	
1.2		100	
1.3		100	
		Бюллетень №2	
2.1		100	
2.2		100	
2.3		100	
2.4		100	
2.5		100	

Результаты голосования:

По вопросу повестки дня №2.4.

Формулировка решения, поставленного на голосование:

Подтвердить полномочия Председателя правления ТСН УЮТНЫЙ на основании решения правления ТСН «Уютный» от 13 мая 2015г.
Из текста протокола: Утвердить полномочия Председателя правления товарищества собственников недвижимости "УЮТНЫЙ". Председатель правления Товарищества обеспечивает выполнение решений правления. Председатель правления Товарищества собственников недвижимости осуществляет деятельность без доверенности от имени Товарищества собственников недвижимости, подписывает договоры оказания услуг, подписывает платёжные документы и совершает сделки, которые в соответствии с законодательством, уставом Товарищества не требуют обязательного одобрения правлением Товарищества или общим собранием членов Товарищества, разрабатывает и вносит на утверждение общего собрания членов Товарищества правила внутреннего распорядка товарищества собственников недвижимости в отношении работников имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам Товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно, в обязанности которых входит содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, полагание об оплате их труда, утверждение иных внутренних документов товарищества, предусмотренных Жилищным кодексом РФ, уставом Товарищества и решениями общего собрания членов Товарищества.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников МКД в заочном голосовании.	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие во внеочередном Общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников МКД в заочном голосовании, по данному вопросу повестки дня общего собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственников МКД.	100

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования "ЗА"	96,25 %
Число голосов, отданных за вариант голосования "Против"	0 %
Число голосов, отданных за вариант голосования "Воздержался"	2,50%
Бюллетени признаны не действительными	1,25%

* процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие во внеочередном общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ владельцев недвижимости, по данному вопросу повестки дня

По вопросу повестки дня №2.5.

Формулировка решения, представленного на голосование:

Подтвердить полномочия Председателя правления ТСН УЮТНЫЙ на основании решения правления ТСН «Уютный» от 19 мая 2016г.
Из текста протокола: Утвердить полномочия Председателя правления товарищества собственников недвижимости "УЮТНЫЙ". Председатель правления Товарищества обеспечивает выполнение решений правления. Председатель правления Товарищества собственников недвижимости действует без доверенности от имени Товарищества собственников недвижимости, подписывает договоры оказания жилищно-коммунальных услуг, подписывает платёжные документы и совершает сделки, которые в соответствии с законодательством, уставом товарищества не требуют обязательного одобрения правлением Товарищества или общим собранием членов Товарищества, разрабатывает и вносит на утверждение общего собрания членов Товарищества правила внутреннего распорядка товарищества собственников недвижимости в отношении работников имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам Товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно, в обязанности которых входит содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, положение об оплате их труда, утверждение иных внутренних документов товарищества, предусмотренных Жилищным кодексом РФ, уставом Товарищества и решениями общего собрания членов Товарищества.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие во внеочередном Общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников МКД в заочном голосовании.	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие во внеочередном Общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников МКД в заочном голосовании, по данному вопросу повестки дня общего собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственников МКД.	100

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования "ЗА"	96,25%
Число голосов, отданных за вариант голосования "Против"	0%
Число голосов, отданных за вариант голосования "Воздержался"	2,50%
Бюллетени признаны не действительными	1,25%

* процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие во внеочередном общем собрании членов ТСН УЮТНЫЙ владельцев недвижимости, по данному вопросу повестки дня

ИТОГО ПО ДОМАМ №№ 5, 5А, 5Б, 5В, 3, 3А, 1А, 1Б																			
Доля всех собственников помещений, принявших участие в голосовании в общей площади жилых помещений в МКД, %	Общая Площадь всех жилых помещений в МКД, кв.м.	<p>Доля решений членов ТСН УЮТНЫЙ собственников помещений, принявших участие в голосовании с 19 по 28.02.2018 по вопросам, поставленным на голосование, %</p> <p>Большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников помещений в МКД 50+1гол.(согласно ЖК РФ №355-ФЗ в ч.1ст.46 с изменениями на 29 июля 2017 года, редакция, действующая с 10 августа 2017 года.)</p>																	
	Общая Площадь жилых помещений членов ТСН УЮТНЫЙ собственников принявших участие в голосовании м.кв.																		
	4 543,27																		
3 417,67	100%										1.1.	1.2.	1.3.	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	2.5.	2.6.
Доля проголосовавших "ЗА"	97,50										97,50	96,25	97,50	97,50	97,50	97,50	96,25	96,25	96,25
Доля проголосовавших "ПРОТИВ"	0										0	0	0	0	0	0	0	0	1,25
Доля проголосовавших "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	1,25										1,25	2,50	1,25	1,25	1,25	1,25	2,50	2,50	1,25
Бюллетени признанные не действительными	1,25										1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25

Доля решений членов ТСН УЮТНЫЙ собственников помещений, принявших участие в голосовании с 19 по 28.02.2018 по вопросам, поставленным на голосование, %

Большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН УЮТНЫЙ собственников помещений в МКД 50+1гол.(согласно ЖК РФ №355-ФЗ в ч.1ст.46 с изменениями на 29 июля 2017 года, редакция, действующая с 10 августа 2017 года.)

Общая Площадь всех жилых помещений в МКД, кв.м.		Общая Площадь жилых помещений членов ТСН УЮТНЫЙ собственников принявших участие в голосовании м.кв.		Доля всех собственников помещений, принявших участие в голосовании в общей площади жилых помещений в МКД, %								
4 543,27		3 417,67		100%								
ИТОГО ПО ДОМАМ №№ 5, 5А, 5Б, 5В, 3, 3А, 1А, 1Б												
Доля проголосовавших "ЗА"	Доля проголосовавших "ПРОТИВ"		Доля проголосовавших "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"		Бюллетени признанные не действительными							
	96,25	97,50	96,25	96,25		96,25	97,50	97,50	97,50	97,50	97,50	97,50
	2,50	1,25	1,25	1,25		1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
2,50	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	
1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	

По всем вопросам повестки для решения приняты.

Председатель Общего собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственников недвижимости дома: 5,5А,5Б,5В,3,3А,1А,1Б ул. Приозёрной д. Жостово М.О.  Коровников М.В.

Утверждённый секретарь данного собрания Общего собрания членов ТСН УЮТНЫЙ собственников недвижимости дома: 5,5А,5Б,5В,3,3А,1А,1Б ул. Приозёрной д. Жостово М.О.  Вайтенок А.В.