

## Приложение №1

Разделы перечень строительных работ по каждому дому отдельно в МКД 5-5А-5Б-5В-3-3А-1А-1Б:

**Типовой Перечень гарантийных работ застройщика по устранению строительных недостатков в типовом доме на 14 квартир в МКД:5-5А-5Б-5В-3-3А ул. Приозерная д. Жостово М.О.**

**Типовой Перечень гарантийных работ застройщика по устранению строительных недостатков в типовом доме на 6 квартир в МКД:1А-1Б ул. Приозерная д. Жостово М.О.**

| № п.н.                       | Раздел п.н.                        | Перечень строительных работ  | единица изм. | Количество | Примечание |
|------------------------------|------------------------------------|--|--------------|------------|------------|
| <b>Дренажная канализация</b> |                                    |  |              |            |            |
| 1                            | Раздел: 1. Общестроительные работы | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Р= <b>49,76т</b> ;  | М3           | 50         |            |
| 2                            |                                    | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза Р= <b>299,36т</b> ;  | М3           | 50         |            |
| 3                            | Раздел: 2. Земляные работы         | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (Доработка грунта ручным способом, траншея гл.2,0м х шир. 0,5м х дл.50м ) V=50,0м <sup>3</sup> , Р=50т; | М3           | 50         |            |
| 4                            |                                    | Засыпка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (Доработка грунта ручным способом, траншея гл.2,0м х шир. 0,5м х дл.50м ) V=50,0м <sup>3</sup> , Р=50т;    | М3           | 50         |            |
| 5                            |                                    | Песок природный для строительных работ средний (объем песка с учетом уплотнения 10%)   | М3           | 50         |            |

|    |   |  |      |     |  |
|----|---|--|------|-----|--|
|    |   | (м3)   |      |     |  |
| 6  | Раздел: 3. Бетонные колодцы для сбора дренажных вод   | Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в мокрых грунтах (Бетонные колодцы для сбора дренажных вод D1500мм)  | Шт.  | 5   |  |
| 7  |   | кольца бетонные КС 15.9 выс.1м.  | шт   | 5   |  |
| 8  |   | крышка колодезная КС 15.3  | шт   | 1   |  |
| 9  |   | Люки чугунные тяжелые  | шт   | 1   |  |
| 10 |   | Скобы ходовые  | шт   | 2   |  |
| 11 | Раздел: 7. Устройство дренажной трубы   | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (Устройство песчаной подсыпки дна траншеи, t=50 мм (Купл =0,95)) <b>V=1,67м<sup>3</sup></b> ;  |      |     |  |
| 12 |   | Дренажная труба Nashorn с перфорацией в фильтре геотекстиль (по уклону), d160 мм L=60м.п.;   | М.п. | 60  |  |
|    |   |  |      |     |  |
|    |   | <b>Ливневая канализация</b>  |      |     |  |
| 13 | Раздел: 1. Общестроительные работы  | Песок природный для строительных работ средний (объем песка с учетом уплотнения 10%)<br>(м3)   | М3   | 3   |  |
| 14 | Раздел: 2. Земляные работы  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (Устройство песчаной подсыпки дна траншеи, t=50 мм (Купл =0,95))<br>(100 м3 материала основания (в плотном теле))  | М.п. | 50  |  |
| 15 | Раздел: 3. Бетонные колодцы для сбора ливневых вод  |  |      |     |  |
| 16 | Раздел: 5. Восстановление бордюрного камня БР -50-20-8 вдоль бетонных лотков ливневой канализации с двух сторон | прим. Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (бетонные лотки BetoMAX DN100 h125 открытого типа для сбора ливневых вод вдоль отмостки на бетонное основание В15 толщ. 50мм)<br>(100 м бортового камня) | М.п. | 100 |  |
| 17 | Раздел: 4. Восстановление бетонных лотков для сбора   | Бетонные лотки BetoMAX DN100 h125 открытого типа для сбора ливневых вод Цсм=420/1,18*1,02/6,38   | шт   | 106 |  |

|                         |                                    |   |     |    |  |
|-------------------------|------------------------------------|---|-----|----|--|
|                         | ливневых вод                       | (м)   |     |    |  |
| <b>Техподполье дома</b> |                                    |   |     |    |  |
| 18                      | Раздел: 1. Общестроительные работы | Установка открывающихся окон размером 250x250мм или 0,06м <sup>2</sup> на проветривание с установкой металлических сеток для защиты от грызунов и насекомых, количество окон 8 шт. (площадь пола техподполья 234м <sup>2</sup> /400 = 0,585м <sup>2</sup> это 1/400 площади пола техподполья 0,585м <sup>2</sup> /0,06м <sup>2</sup> = 9.75м <sup>2</sup> )     | шт  | 8  |  |
| 19                      |                                    | Пробивка проемов в сенах техподполья под окна 250x250мм   | Шт. | 8  |  |
| 20                      |                                    | Выполнить очистку поверхности профилированного листа Н-75 перекрытия техподполья от следов развития коррозии с нанесением мастичной гидроизоляции на очищенные поверхности общей площадью S=15м <sup>2</sup> . Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021<br>Окраска металлических огрунтованных поверх-ностей эмалью ПФ-115 за 2 раза | М2  | 15 |  |
| 21                      |                                    | Выполнить зачистку металлоконструкций лестниц (стоек и косоуров) от следов развития коррозии на общей площади S=12м <sup>2</sup> (стойки из швеллера №14, косоуры из швеллера №16). Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021<br>Окраска металлических огрунтованных поверх-ностей эмалью ПФ-115 за 2 раза                            | М2  | 12 |  |
| 22                      |                                    | Выполнить окраску металлоконструкций лестниц (стоек и косоуров) за 2 раза лакокрасочным материалом на общей площади S=12м <sup>2</sup> (стойки из швеллера №14, косоуры из швеллера №16). Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021<br>Окраска металлических огрунтованных поверх-ностей эмалью ПФ-115 за 2 раза                      | М2  | 12 |  |
| 23                      |                                    | Выполнить работы по герметизации узла примыкания стена-пол под лестничной площадкой<br>-выполнить очистку основания пола и стен лестничной площадки у входа в техподполье на площади S=12м <sup>2</sup> .   | М2  | 12 |  |

|    |                                      |   |      |      |  |
|----|--------------------------------------|---|------|------|--|
|    |                                      | -выполнить монтаж бентонитового расширяющегося шнура по периметру ниши под лестничной площадкой.<br>-выполнить замоноличивание поверхности пола под лестничной площадкой специальным безусадочным гидробетоном V=2,0м3.   |      |      |  |
| 24 |                                      | лестничной площадки у входа в техподполье на площади S=12м2.<br>-выполнить расшивку холодного шва на глубину и ширину 30мм L=16,20м.п..<br>-выполнить очистку поверхности шва от грязи и пыли.<br>-выполнить зачеканку штробы шовным гидроизоляционным материалом L=16,20м.п. | М.п. | 16,2 |  |
| 25 |                                      | Заполнение бетоном отдельных мест в пере-крытиях применительно замоноличивание по-верхности пола под лестницей  | М2   | 12   |  |
| 26 | Раздел: 6. Гидроизоляция техподполья | Устройство фундаментной бетонной армированной плиты толщиной 150мм, марка бетона В25 с гидрофобизирующей добавкой   | М2   | 234  |  |
| 27 | Восстановление г/изоляции подвала    | Герметизация рабочего шва фундамент - фундаментная плита методом инъектирования полиуретановой смолы, с устройством штробы 30х30мм в месте примыкания фундаментной плиты к фундаменту   | М.п. | 150  |  |
| 28 | Восстановление г/изоляции подвала    | Локальное инъектирование за обделочное пространство состава "Натлен"  | шт   | 50   |  |
| 29 | Восстановление г/изоляции подвала    | Гидроизоляция вводов инженерных коммуникаций методом инъектирования по касательной с трех сторон, с расшивкой на глубину 150мм.   | Шт.  | 7    |  |
| 30 | Восстановление г/изоляции подвала    | А).Устранение течи фундамента через трубки пвх для извлечения стяжных болтов опалубки   | Шт.  | 50   |  |
| 31 |                                      | Выбуривание Ф32мм трубок пвх  | Шт.  | 10   |  |
| 32 |                                      | Запресовка бентонитового шнура толщ. 50мм   | М.п. | 150  |  |
| 33 |                                      | Зачеканка отверстия композитным гидроизоляционным   | шт   | 50   |  |

|  |   |   |     |   |  |
|--|---|---|-----|---|--|
|  |   | составом  |     |   |  |
| 34   |   | Обработка полимерцементным составом вокруг Ф150мм   | шт  | 2 |  |
| 35   | Раздел: 14. Защита от конденсационного увлажнения на поверхности конструкций перекрытия над подпольем в зоне тамбура входной группы №1 и №2 | Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: покрытий и перекрытий снизу (1 м3 изоляции)   | М2  | 7 |  |
| 36   |   | Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40 (м3)  | М2  | 7 |  |
| 37   |   | Техноплекс Цена=920/0,205/1,18*1,02/6,38 (м3)<br>Формулы цены единицы:<br>МАТ=920/0,205/1,18*1,02/6,38  | М2  | 7 |  |
| 38   |   | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая потолков (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)  | М2  | 7 |  |
| 39   |   | Стеклосетка армирующая Цсм=1736/50/1,18*1,02/6,38(м2)   | М2  | 7 |  |
| <b>Инженерные коммуникации в техподполье</b> |   |   |     |   |  |
| 40   | Раздел: 20. Инженерные коммуникации. Узел учета тепловой энергии в каждой квартире<br><b>Монтаж приборов учета для каждой квартиры</b>      | Монтаж вычислителя (ELF-ду15)<br>Присоединительный комплект ду 15- 6шт.<br>Термопреобразователь РТ-500 без гильз - 6шт.;<br>Фильтр грубой очистки -6 шт.<br>Гильза под термодатчик L-84 6шт.;<br>Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм 8м.п.;<br>Труба РР 20мм стекло 5,6м.п.;<br>Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм 10шт.;<br>Кран шаровый РN20, диаметром: 20 мм 12шт.;<br>Американка муфта 10х1/2НР 12шт.;<br>Муфта 20/1/2 ВН 12шт.;<br>Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 | Шт. | 6 |  |

|    |   |  |  |  |  |
|----|---|--|--|--|--|
|    |   | мм 2шт.;   |  |  |  |
| 41 | Раздел: 28. Водомерный узел.<br>С узлом учета ГВС и<br>тепловычислителем<br>прибором учета тепла и<br>учетом холодной воды. | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм (1 счетчик (водомер)) 3шт.</li> <li>2. Счетчики вычислитель ВТЭ-1(шт.) П-14(П-15)М с выходом преобразователя давления 1шт.</li> <li>3. Счетчик горячей воды ВСТ-40 1шт.</li> <li>4. Счетчик горячей воды ВСТ-32 1шт.</li> <li>5. Счетчик холодной воды ВСХНд-25 1шт.</li> <li>6. Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм (преобразователь) 3шт.</li> <li>7. Термопреобразователь РТ-500 без гильз 3шт.</li> <li>8. Гильза L-84 3шт.</li> <li>9. Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (присоединитель) 1шт.</li> <li>10. Присоединитель ду40 1шт.</li> <li>11. Устройство ультразвуковое, блок питания и контроля 1шт.</li> <li>12. Блок питания БП-5В3-DIN 1шт.</li> <li>13. Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (присоединитель) 2шт.</li> <li>14. Присоединитель ду 32 1шт.</li> <li>15. Присоединитель ду 25 1шт.</li> <li>16. Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (датчик давления) 3шт.</li> <li>17. Датчик давления ИД-И-1,6-3-3-Д 3шт.</li> <li>18. Устройство ультразвуковое, блок питания и контроля 3шт.</li> <li>19. Источник питания постоянного тока БП 2-2-24/0,05</li> </ol> |  |  |  |

|  |  |   |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|
|  |  | <p>3шт.</p> <p>20. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм 6м.п.</p> <p>21. Труба PP 40мм стекло 5,6м.п.</p> <p>22. Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм 10шт.</p> <p>23. Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 40 мм 2шт.</p> <p>24. Тройник PP 40мм/14вн.40мм 2шт.</p> <p>25. Муфта комб.разъёмная 40x1/4НР 4шт.</p> <p>26. Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм 2м.п.</p> <p>27. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм 6м.п.</p> <p>28. Труба PP 32мм стекло 5,6м.п.</p> <p>29. Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 32 мм 10шт.</p> <p>30. Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 32 мм 2шт.</p> <p>31. Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 32 мм 2шт.</p> <p>32. Муфта комб.разъёмная 32x1/4НР 2шт.</p> <p>33. Муфта комб.разъёмная 32x1/4ВН 2шт.</p> <p>34. Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм 2шт.</p> <p>35. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм 6м.п.</p> <p>36. Труба PP 25мм стекло 5,6м.п.</p> <p>37. Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм 10шт.</p> |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|

|    |  |  |     |    |  |
|----|--|--|-----|----|--|
|    |  | <p>38. Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 25 мм 2шт.</p> <p>39. Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 25 мм 2шт.</p> <p>40. Муфта комб.разъёмная 25x1/4HP 2шт.</p> <p>41. Муфта комб.разъёмная 25x1/4BH 2шт.</p> <p>42. Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 25 мм 2шт.</p> <p>43. Монтаж щита учета 1шт.</p> <p>44. KV 9337 Уличный щит учета IP65 для установки счетчика и дин-рейкой для автоматов 1шт.</p> |     |    |  |
| 42 | Раздел: 30. Отопление замена полипропиленовых шаровых кранов, на шаровые латунные разборными фитингами и фланцевыми соединениями                         | Замена Крана шаровый полипропиленовый PPRC PN20 на Шаровые латунные краны Bugatti артикул 796 тип 0.29.003 1/2"x15 диаметром: 20 мм  | Шт. | 60 |  |
| 43 |  | Американка муфта 10x1/2HP  | шт  | 30 |  |
| 44 |  | Муфта 20/1/2 BH  | шт  | 30 |  |
| 45 |  | Монтаж шаровых латунных кранов Bugatti артикул 796 тип 0.29.003 диаметром: 20 мм   | шт  | 60 |  |
| 46 |  | Монтаж Американка муфта диаметром: 20 мм   | шт  | 60 |  |
| 47 | Раздел: 31. Внутренний водопровод ХВС и ГВС. Замена полипропиленовых шаровых кранов, на шаровые латунные разборными фитингами и фланцевыми соединениями. | Замена Крана шаровый полипропиленовый PPRC PN20 на Шаровые латунные краны Bugatti артикул 796 тип 0.29.003 1/2"x15 диаметром: 20 мм  | шт  | 24 |  |
| 48 |  | Американка муфта 10x1/2HP  | шт  | 12 |  |
| 49 |  | Муфта 20/1/2 BH  | шт  | 12 |  |
| 50 |  | Монтаж шаровых латунных кранов Bugatti артикул 796 тип 0.29.003 диаметром: 20 мм 24шт.   | шт  | 24 |  |
| 51 |  | Монтаж Американка муфта диаметром: 20 мм   | шт  | 24 |  |



| 52 | 1-й, 2-й этаж дома                              |  |      |    |  |
|----|---|--|------|----|--|
| 53 | Раздел: 13. Замена дверей входной группы здания | Демонтаж конструкций металлических дверей (2шт+2шт) 0,32т;   | шт   | 4  |  |
| 54 |   | Монтаж конструкций металлических дверей (2шт) 0,32т;   | шт   | 4  |  |
| 55 |   | Двери в подъезде №1 стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.1 (прим. Дверь противопожарная EI60 двупольная 1360*2440) ДВУСТВОРЧАТАЯ ОСТЕКЛЕННАЯ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ДВЕРЬ (ДОВОДЧИК) ПД-ПС001А Гост – 19904-90 Полотно-2 холоднокатаных листа гнутого сечения, толщиной 1,5 мм (толщина полотна 50 мм) Коробка-цельнометаллический гнутый профиль сложного сечения, из холоднокатаного листа, толщина стенок 1,5 мм (толщина коробки 85 мм) Покрытие - нитроэмаль | шт   | 2  |  |
| 56 |   | Двери в подъезде №2 стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.1 (прим. Дверь противопожарная EI60 двупольная 1360*2250) ДВУСТВОРЧАТАЯ ОСТЕКЛЕННАЯ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ДВЕРЬ (ДОВОДЧИК) ПД-ПС001А Гост – 19904-90 Полотно-2 холоднокатаных листа гнутого сечения, толщиной 1,5 мм (толщина полотна 50 мм) Коробка-цельнометаллический гнутый профиль сложного сечения, из холоднокатаного листа, толщина стенок 1,5 мм (толщина коробки 85 мм) Покрытие - нитроэмаль | шт   | 2  |  |
| 57 | Раздел: 1. Общестроительные работы              | Проклейка мест образования трещин строительной бумагой, шпаклевка, грунтовка, окраска.   | М.п. | 40 |  |
| 58 | Раздел: 1. Общестроительные работы              | Снятие отслоившихся плиток, зачистка клеевого состава со стяжки и плитки, обеспыливание, грунтовка, укладка плитки с применением «тонких» клеящих составов типа Knauf Flisen/  | М2   | 4  |  |

|    |  |  |      |     |  |
|----|--|--|------|-----|--|
| 59 |  | Пробивка зачеканивающего слоя между трубой и плитой, установка составных гильз.  | шт   | 40  |  |
| 60 |  | Выполнить работы устранению трещин в отделочных слоях стен и потолков помещений общего пользования на 1-ом и 2-ом этажах:<br>-расшивка трещин на общей протяжённости 16,0м.п. при ширине раскрытия трещин до 1,0мм.  | М.п. | 16  |  |
| 61 |  | -шпатлевание трещин по смоченной водой штукатурке на общей площади S=8,5м2<br>-шлифование на общей площади S=8,5м2<br>-окраска водоэмульсионной краской на общей площади S=8,5м2   | М2   | 8,5 |  |
| 62 |  | В помещении общего пользования (на лестничной клетке 2-го этажа) выполнить ремонт отслоившейся напольной керамической плитки толщиной 20мм размером 150х300мм;   | М2   | 1   |  |
| 63 |  | Дверь в техподполье одностворчатая стальная ПД-ОГ001<br>Полотно одинарное холоднокатаных листа гнутого сечения, толщиной 1,5 мм (толщина полотна 50 мм)<br>Коробка цельнометаллический гнутый профиль сложного сечения, из холоднокатаного листа, толщина стенок 1,5 мм (толщина коробки 85 мм)<br>Покрытие нитрозмаль | шт   | 1   |  |
| 64 | Раздел: 21. Узел на прибор отопления с термостатической головкой для регулировки учета тепловой энергии в каждой квартире и в местах общего пользования<br>Прибор регулирования расхода теплоты (терморегулятор) на каждый | <b>Монтаж вентиля и термоголовки с запорными вентилями (демонтаж-монтаж)</b>   | шт   | 40  |  |

|  |   |   |      |     |  |
|--|---|---|------|-----|--|
|  | радиатор  |   |      |     |  |
| 65   |   | Вентиль термостатический код оборудования 796 «COMISA» прямой ½ “х 1/2” код №8821313 16мм.                  | шт   | 40  |  |
| 66   |   | Термоголовка код оборудования 796.  | шт   | 40  |  |
| 67   |   | Вентиль термостатический код оборудования 796.  | шт   | 22  |  |
| 68   |   | Вентиль запорный настроечный прямой «COMISA» прямой ½ “х 1/2” код 8821206 16мм                              | шт   | 40  |  |
| 69   |   | Кран шаровый Bugatti код №065804 ½  | шт   | 80  |  |
| 70   |   | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм             | м.п. | 6   |  |
| 71   |   | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм  | шт   | 80  |  |
| 72   |   | Отвод 45 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм  | шт   | 160 |  |
| 73   |   | Труба PP 20мм стекло  | М.п. | 1   |  |
| 74   |   |   |      |     |  |
| <b>Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре</b> |   |   |      |     |  |
| 75   | Раздел: 26. Инженерные коммуникации. Пожарные извещатели в помещениях здания  | Монтаж: Извещатель ПС автоматический: тепловой электроконтактный, магнитоконтактный в нормальном исполнении | шт   | 20  |  |
| 76   |   | Пожарный извещатель дымовой автономный ИП 212-112   | шт   | 20  |  |
| 77   | Раздел: 27. Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре | Аварийный светильник JUNIOR оборудованы источниками бесперебойного электропитания BS-130-2x4LED (=24V) 4шт. | Шт.  | 4   |  |
| <b>Чердачное помещение дома</b>  |   |   |      |     |  |

|                           |   |   |      |     |  |
|---------------------------|---|---|------|-----|--|
| 78                        | Раздел: 1. Общестроительные работы              | Выявление мест проникновения воды (в том числе при конденсатообразовании) и ремонт данных мест.   | М2   | 20  |  |
| 79                        | Раздел: 1. Общестроительные работы              | Обработка противогрибковыми составами в местах биологического поражения конструкций.  | М2   | 20  |  |
| 80                        |   | Утепление чердачных люков с лестницей со стороны чердачного помещения, путем создания короба с утеплителем из полистерола толщиной 50мм   | Шт.  | 2   |  |
| 81                        |   | Закрытие чердачных окон со стороны фасада прозрачным пластиком типа сотового поликарбоната  | Шт.  | 6   |  |
| 82                        |   | Выполнить ремонт гидропароизоляционной мембраны в чердачном помещении на общей площади 2,5м2.   | М2   | 2,5 |  |
| 83                        |   | Выполнить устройство заглушек на монтажные петли (отверстия в плитах) щитов OSB диаметром 50мм при общем кол-ве 50шт.   | Шт.  | 50  |  |
| 84                        |   | Выполнить устройство работ по гидро и пароизоляции узлов прохода венткоробов через плиты перекрытия чердачного помещения в кровельного покрытия при диаметре венткоробов 100мм и общем их кол-ве устройства узлов сопряжения 4шт. | Шт.  | 4   |  |
| 85                        |   | Выполнить зачистку конструкции элементов снегозадержания на кровле жилого дома от следов развития коррозии на общей площади 1м2 с дальнейшим нанесением окрасочного изоляционного слоя за 2 раза                                  | М2   | 1   |  |
| 86                        |   | Ремонт отливов на кровле от следов коррозии на общей площади 4 м.п. с дальнейшим нанесением окрасочного изоляционного слоя за 2 раза  | м.п. | 4   |  |
| <b>Вытяжка на чердаке</b> |   |   |      |     |  |
| 87                        | Раздел: 15. Инженерные коммуникации. Вентиляция | Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75,   | М2   | 4   |  |

|   |  |  |          |    |  |
|---|--|--|----------|----|--|
| 88  | Раздел: 16. Установка канального вентилятора системы канала В1, В2 | Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025т,   | шт       | 4  |  |
| 89  |  | Вентилятор К 200 ЕС;   | шт       | 2  |  |
| 90  |  | Вентилятор К 125 ЕС;   | шт       | 2  |  |
| 91  | Раздел: 17. Дренажное устройство канала вент системы               | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (дренирование канала вентсистемы)  | Мп.      | 8  |  |
| 92  | Раздел: 18. Прокладка кабеля для вентиляции                        | Провод по установленным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм <sup>2</sup> , Кабель ШВВП 3х0,75;   | М.п.     | 80 |  |
| 93  | Раздел: 19. Трансформаторные регуляторы скорости                   | Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (прим. трансформаторные регуляторы скорости) 4шт.; Трансформаторные регуляторы скорости tGVV  | Шт.      | 4  |  |
| 94  |  | Монтаж щита для установки трансф. Регуляторов 2шт.;  | Шт.      | 2  |  |
| 95  |  | Щит для установки трансф. регуляторов 2шт  | Шт.      | 2  |  |
| <b>Слаботочные сети ТВ ИНТЕРНЕТ РАДИО</b> |  |  |          |    |  |
| 96  | Раздел: 23. Слаботочные системы. <b>Радиовещание на 6 квартир</b>  | Дроссель или трансформатор, масса: до 20 кг 1шт.<br>Трансформаторы ТАМУ-10 1шт.<br>Ящик кабельный емкостью до 10х2 при установке: коробка 1шт.<br>Коробки телефонные распределительные КРТУ-10 6шт.<br>Коробка ответвительная на стене (коробка распределительная) 1шт.<br>Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм 100м.п. | Квартиры | 6  |  |

|    |   |  |          |   |  |
|----|---|--|----------|---|--|
|    |   | <p>Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 50 мм, толщина стенки 3,5 мм 100м.п.</p> <p>Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм 100м.п.</p> <p>Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром: 50 мм 100м.п.</p> <p>Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм<sup>2</sup> 100м.п.</p> <p>Короб металлический на конструкциях, длина: 2 м 100м.п.</p> <p>Кабель ПРППМ 2×1,2 мм<sup>2</sup> 100м.п.</p> <p>Провод ТРП 2×0,5 мм<sup>2</sup> 100м.п.</p> <p>Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм 1000м.п.</p> <p>Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 25 мм, толщина стенки 3,2 мм 1000м.п.</p> <p>Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм<sup>2</sup> 1000м.п.</p> <p>Кабель телефонный КСПВ 2х0,5 1000м.п.</p> <p>Короб металлический на конструкциях, длина: 2 м 100м.п.</p> |          |   |  |
| 97 | Раздел: 24. Слаботочные системы. <b>Телевидение на 6 квартир.</b> | <p>Кабель телевизионный коаксиальный DG113 500м.п.</p> <p>Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (антенна) 2шт.</p> <p>Антенна эфирная DCRS 1753 M Funke 1-69канал, 3-10.5-14.5db 2-а вых, алюминий 1шт.</p> <p>Конструкции для установки приборов, масса: до 25 кг 1шт.</p>   | квартиры | 6 |  |

|    |                         |  |       |   |  |
|----|-------------------------|--|-------|---|--|
|    |                         | <p>Кронштейн стеновой СКС 250/300 мачта антенная 5,1м. (d50,3колена) Lumaх (кронштейн+ мачта) 1шт.</p> <p>Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (усилитель) 9шт.</p> <p>Мультибанд ВХ800 (мод.855) Планар 5вх 1-5+FM/6-12/6-12/21-69/к., 1вых, F-разъемы, Kу=35/35/40дБ, Кш=5дБ - 1шт (усилитель линейный ) 1шт.</p> <p>Усилитель домовой Amigo M800 P30 VECTOR 47-862 МГц, Kу=30 дБ, Pвых=117 дБмкВ 4шт.</p> <p>Усилитель ВА 203U Terra 47/63/75/87 - 862 MHz, 34дБ, 106дБмВ, обр.кан.: 5-30/42/55/65 MHz, 230В 4шт.</p> <p>Кабель CommScore F6T5V WHT (CCS/FPE/AL фольга+AL оплетка 60%+Alфольга/ PVC/865/мах.20.01, экранирование 110-115дБ 1000м.п.</p> <p>Кабель телевизионный коаксиальный DG113 Цсм=62,7/1,18*1,02/6,38 500м.п.</p> <p>Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм 15м.п.</p> <p>Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм<sup>2</sup> 15м.п.</p> <p>Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм 1000м.п.</p> <p>Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 25 мм, толщина стенки 3,2 мм 1000м.п.</p> <p>Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм<sup>2</sup> 1000м.п.</p> |       |   |  |
| 98 | Раздел: 25. Слаботочные | Кабель информационный UTP 4CAT5E 2x4x0,52  | Кварт | 6 |  |

|                   |                                    |   |     |    |  |
|-------------------|------------------------------------|---|-----|----|--|
|                   | системы. <b>Интернет на 6 кв.</b>  | Цсм=12,90/1,18*1,02/6,38(м)<br>Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup> (100 м)<br>Распределительный щит на 6 квартир<br>Столб приёма кабеля воздушным способом для подачи кабеля в дом   | иры |    |  |
| <b>Фасад дома</b> |                                    |   |     |    |  |
| 99                | Раздел: 1. Общестроительные работы | Восстановление базы колонн при входе в подъезд №1 и №2 колонн прямоугольные (Техноколь Prof 300) толщ. 100мм  | шт  | 4  |  |
| 100               |                                    | Снятие отслоившихся плиток, зачистка клеевого состава, обеспыливание, грунтовка, укладка плитки с применением «тонких» клеющих составов типа Knauf Flisen/  | M2  | 6  |  |
| 101               |                                    | Выполнить работы устранению трещин в наружных отделочных слоях стен:<br>-расшивка трещин на общей протяжённости 11,0м.п. при ширине раскрытия трещин до 1,50мм.<br>-шпатлевание трещин по смоченной водой штукатурке на общей площади S=5,2м <sup>2</sup><br>-шлифование на общей площади S=5,2м <sup>2</sup><br>-окраска за 2 раза на общей площади S=5,2м <sup>2</sup>                            |     |    |  |
| 102               |                                    | Не прокрасы на фасадах стен прошпаклевать и окрасить в цвет элементов в соответствии с ралом окраски архитектурных решений проекта.<br>Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом с лесов и земли<br>Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов по штукатурке с земли и лесов<br>Изоляция изделиями из волокнистых и зерни-стых | M2  | 20 |  |



|                             |  |  |      |       |  |
|-----------------------------|--|--|------|-------|--|
|                             |  | материалов с креплением на клее и дюбе-лями холодных поверхностей наружных стен<br>Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен<br>Устройство каркаса при оштукатуривании стен<br>Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная |      |       |  |
| <b>Цокольная часть дома</b> |  |  |      |       |  |
| 103                         | Раздел: 8. Восстановление цокольная часть стены жилого здания                                      | Крепление к стене цоколя существующего утеплителя на грибки  | M2   | 100   |  |
| 104                         |  | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)  | M2   | 100   |  |
| 105                         |  | Стеклосетка фасадная Цсм=1736/50/1,18*1,02/6,38 (м2)   | M2   | 100   |  |
| 106                         |  | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом с земли<br>Окраска силикатными красками за 2 раза  | M2   | 100   |  |
| 107                         | Раздел:12. Установка защитных отливов на выступающих декоративных элементах карнизов фасада здания | Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия)  | M.п. | 125   |  |
| 108                         |  | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (т)   | тон  | 0,058 |  |
| 109                         | Раздел: 6. Гидроизоляция и утепление фундамента здания жилого многоквартирного дома                | Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)  | M2   | 12    |  |
|                             |  |  |      |       |  |

| <b>Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения</b> |  |  |      |     |  |
|--|--|--|------|-----|--|
| 110  | Раздел: 22. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения      | Гусеничный мобильный подъемник СТАИР ТРАК E801   | шт   | 1   |  |
| 111  | <b>Выполнить работы по устройству пандуса указанного в проектной документации:</b> | - разобрать покрытие входной группы из брусчатки на общей площади S=3,5м <sup>2</sup>  | M2   | 3,5 |  |
| 112  |  | - выполнить бетонную подготовку из бетона В15толщиной 100мм на S=3,5м <sup>2</sup>   | M2   | 3,5 |  |
| 113  |  | -выполнить бетонную <b>конструкцию пандуса</b> из бетона В20 толщиной 150мм, армированную сеткой двойной d=6мм 150x150мм.  | M2   | 9   |  |
| 114  |  | - выполнить покрытие из асфальтобетона толщиной 50мм на общей площади S=3,5м <sup>2</sup> .  | M2   | 3,5 |  |
| 115  |  | - Устройство металлических ограждений с поручнями из твердолиственных пород, Ограждение из нержавеющей стали для подъёма <b>по пандусу</b> в дом маломобильных групп населения | M.п. | 10  |  |
|  |  |  |      |     |  |
| <b>Планировка территории и восстановление газона,</b>                    |  |  |      |     |  |
| 116  | Раздел: 9. Планировка территории и восстановление газона                           | Планировка участка: вручную  | M2   | 50  |  |
| 117  |  | Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную   | M2   | 50  |  |
| 118  |  | Кустарники барбарис Н=0,3м с посадкой вручную  | Шт.  | 150 |  |
| 119  |  | Крупномеры клён Н=1,8м с посадкой вручную  | Шт.  | 5   |  |
| 120  |  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка 5м <sup>3</sup>   | M2   | 50  |  |

|     |  |  |      |    |  |
|-----|--|--|------|----|--|
| 121 | Раздел: 10. Тротуарная плитка и бордюрный камень                 | Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт.  | М2   | 20 |  |
| 122 |  | Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий ( БР 100.30.18 )<br>Камни бортовые бетонные, марка: 400 ( БР 100.30.18 )   | М.п. | 10 |  |
| 123 | Раздел: 11. Восстановление дорожного асфальтового покрытия       | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3  | М2   | 10 |  |
|     |  |  |      |    |  |
|     | <b>Малые архитектурные формы благоустройство территории</b>      |  |      |    |  |
| 124 | Раздел: 29. Малые архитектурные формы благоустройство территории | Скамейка парковая со спинкой "КОМФОРТ" (металл каркас, дерево лак) 2000x400x900мм Цсм=3800/1,18*1,02/6,38 (прим. МО-13 2000x400x900) (шт)  | Шт.  | 2  |  |
| 125 |  | Ограждения. Установка металлического ограждения газонов из труб диаметром: до 25 мм вдоль дома в зоне пешеходных дорожек (прим. секция 1000x400 с одним столбом)<br>Цсм=648/1,18*1,02/6,38 (м) | М.п. | 70 |  |
| 126 |  | Информационный щит уличный р.1500x2000мм   | шт   | 1  |  |
|     |  |  |      |    |  |